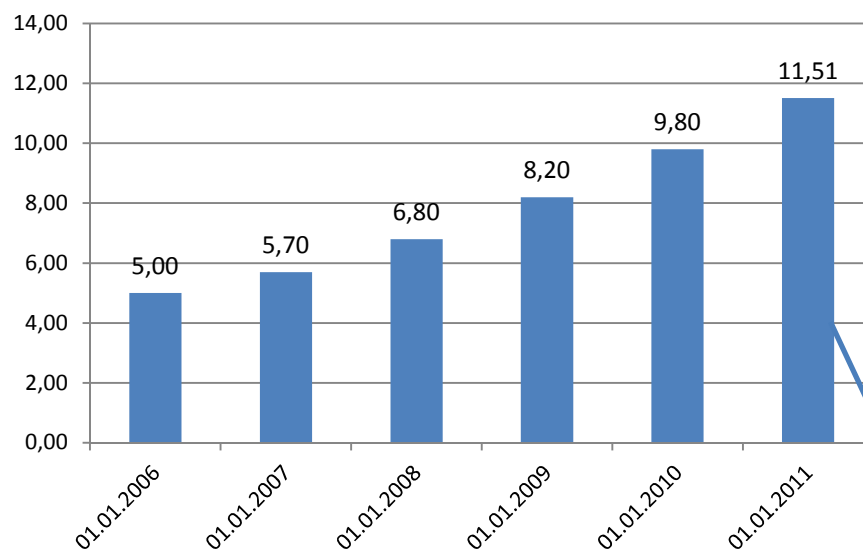


Актуальные вопросы оборота сельскохозяйственной земли

Динамика по количеству земли в собственности юридических лиц (млн га)

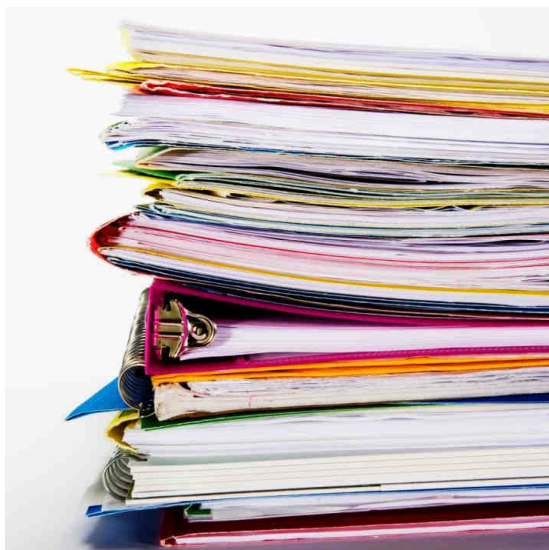


2,93 %
от общей
площади с/х
земли

Цена на землю в собственности по регионам, тыс. руб./га:

- ✓ Центр России: **15–20**
- ✓ Юг России: **25–55**
- ✓ Поволжье: **9–15**

Так ли дешевы земли в России?



Определены критерии для изъятия неиспользуемой сельхозземли

Изменения в Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» не изменили рынок

Неоднозначная судебная практика по земельным спорам

Как покупать посевы?

Активизация земельного «рейдерства»

3. Внимание инвесторов?



О мировых тенденциях пока только слышим, но внимание иностранных инвесторов растет

Долгосрочная аренда – объект внимания иностранных инвесторов

Основной инвестор – российский агробизнес, поддерживаемый госбанками, и государство



ЗПИФ «Финам – Капитальные вложения» (54 тыс. га).

Будет ли продолжение и другие примеры?

Спасибо за внимание!

Тел/факс: +7 (495) 649 81 55
E-mail: v.novoselov@befl.ru
www.befl.ru